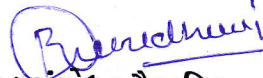
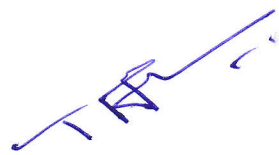


હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઈ(ડાંગ)

નીલગીરીના ઉભા વૃક્ષોની જાહેર હરાજી

આથી લાગતા વળગતા લાકડાના વેપારી અને રસ ધરાવતા ઈસમોને જણાવવામાં આવે છે કે, સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઈ(ડાંગ) ખાતે નીલગીરી-પર(બાંવન) ઉભા વૃક્ષો કાપી લઈ જવાનો ઈજારો બંધ ક્વરમાં ભાવપત્રકો મેળવી આપવાનો છે. તો રસ ધરાવતા ઈસમોએ કેન્દ્ર ખાતે ટેન્ડર ફોર્મના રૂ. ૬૦૦ (છસો પુરા) રોકડા ભરી ટેન્ડર ફોર્મ મેળવી તેની સાથે ડીપોઝીટ પેટે રૂ. ૨૦,૦૦૦/- (વીસ હજાર પુરા) નો "Associate Research Scientist, HMRS, NAU, Waghai" ના નામનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ રોકડા /ચેક કઢાવી પોતાના ભાવ ઈજારદારની સહીવાળી બોલી અને શરતો સીલબંધ ક્વરમાં (ક્વર ઉપર "નીલગીરી માટેનું ભાવપત્રક" એમ સ્પષ્ટ લખવું) તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ના ઓફિસ કલાક સુધીમાં ઉપરોક્ત સરનામે રૂબરૂ/ટપાલ/કુરીયરથી પહોંચતા કરવાના રહેશે. ડીપોઝીટ વગરના ભાવપત્રકો માન્ય રાખવામાં આવશે નહી. આવેલ ભાવપત્રકો તા.૧૧/૦૬/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ કલાકે સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઈ(ડાંગ) ખાતે કમિટી દ્વારા ઈજારદારોની હાજરીમાં ખોલવામાં આવશે. આવેલ ભાવ કમિટીને યોગ્ય ન લાગશે અને જરૂર જણાશે તો તે જ સમયે અને સ્થળે જાહેર બોલીથી હરાજી કરવામાં આવશે. ઈજારાની બોલી, શરતો અત્રેની કચેરીએથી અથવા www.nau.in પર ટેન્ડર વિભાગમાં તા.૨૨/૦૫/૨૦૨૬ થી તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૬ સુધી જોવા મળશે.


સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક
હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
વઘઈ(ડાંગ)


સંશોધન નિયામક અને
જનુસ્નાતક વિદ્યાશાખાધ્યક્ષ
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
નવસારી

—::બિન અનામત પ્રકારના નીલગીરીના ઝાડોની હરાજીની શરતો ::—

૧. નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટીના હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, વઘઈના તાબા હેઠળના રંભાસફાર્મ ખાતેના શેઢાપાળા તથા ફાર્મની બોર્ડર પર આવેલ નીલગીરીના અંદાજીત ૩૦ વર્ષ જુના પર(બાંવન) નંગ ઝાડોની જાહેર હરાજી માટેના ટેન્ડર ફોર્મ હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઈ(ડાંગ) ખાતેથી તા. ૨૨/૦૫/૨૦૨૬ થી તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૬ સુધીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન ફોર્મ દીઠ રૂ. ૬૦૦/- રોકડા ભરી લેવાનું રહેશે. હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ટેન્ડર ફોર્મ ભરીને અનામત પેટે રૂ. ૨૦,૦૦૦/- નો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/રોકડા/ચેક “Associate Research Scientist, HMRS, NAU, Waghai” ના નામનો કઢાવી ટેન્ડર ફોર્મ સાથે જોડી બંધ કવરમા રૂબરૂ/પોસ્ટ/કુરીયર થી સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઈ(ડાંગ) પીન નં. ૩૯૪૭૩૦ ને તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૬ સુધીમાં પહોચાડવાનું રહેશે. તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૬ બાદ આવેલ ટેન્ડર ફોર્મ ધરાવતા કવર માન્ય રહેશે નહી/સ્વીકારવામાં આવશે નહી. ટેન્ડર ફોર્મ તા.૧૧/૦૬/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ કલાકે હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઈ(ડાંગ) ખાતે કમિટી દ્વારા ઈજારદારોની હાજરીમાં ખોલવામાં આવશે. આ સમયે ટેન્ડર ફોર્મ ભરનાર દરેક ઈજારદારે હાજર રહેવાનું રહેશે. જે ઈસમનું ટેન્ડર સ્વીકારવામાં કે મંજૂર કરવામાં આવે તેઓની અનામતની રકમ પાછળથી માલ ઉપાડવાની કામગીરી પુરી થયા બાદ પરત કરવામાં આવશે અને બાકીના ઈજારદારની અનામત રકમ તુરંત જ પરત કરવામાં આવશે. સંજોગવસાત ચુકવણું કરવામાં મોડું થાય તો ઈજારદારદ્વારા વ્યાજનો કલેઈમ કરી શકાશે નહી.
૨. હરાજી બાદ તુરંતજ જેમનું ટેન્ડર સ્વીકારવામાં આવે તેમણે (ઈજારદારે) તેમની હરાજીની કુલ રકમના ૨૫ ટકા નાણાં તે જ દિવસે ભરવાના રહેશે. બાકીની ૭૫ ટકા રકમ હરાજીની તારીખથી દિન-૧૫ માં અથવા માલ ઉપાડતા પહેલા, બે માંથી જે તારીખ વહેલી હશે તે તારીખે ભરવાના રહેશે.
૩. હરાજી નિયત કરેલ સ્થળ કે જગ્યાએથી કરવામાં આવશે. જેમનો ઈજારો મંજૂર થાય તે ઈજારદારે સ્લીપ ઉપર અચુક સહી કરવી પડશે.
૪. હરાજી દરમ્યાન ભાવ કે બોલી માન્ય કે અમાન્ય રાખવી અથવા સ્વીકારવી કે ન સ્વીકારવાની સાક્ષીકમિટીની રહેશે. આમ છતાં જો કોઈ વિવાદ ઉભો થાય તો તેના નિર્ણયની આખરી સાક્ષીકમિટીની રહેશે. આ નિર્ણય બધાને બંધન કર્તા રહેશે.
૫. ભાવપત્રકો મળ્યા બાદ કમિટીને જરૂરી લાગશે તો તેજ તારીખ અને સમયે જાહેર હરાજીથી સદરહું વૃક્ષોની બોલી બોલવાની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જે અંગે કોઈ ઈસમનો વાંધો ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહી. હરાજી દરમ્યાન જે બોલી બોલવામાં આવશે તે બોલી સ્વીકારવી કે ન સ્વીકારવી તે બાબતની સાક્ષીકમિટીની રહેશે. આમ છતાં કોઈ વિવાદ ઉભો થાય તો તેનો આખરી નિર્ણય નીચે સહી કરનાર આપે તે છેવટનો ગણાશે અને તે બધાને બંધન કર્તા રહેશે.
૬. હરાજીમાં ભાગ લેનાર દરેક ઈસમે હરાજીની શરતો બંધનકર્તા છે એ અંગેનું બાંહેધરીપત્રક સહી કરી આપવાનું રહેશે. સહી ન કરનાર ઈસમોને હરાજીમાં ભાગ લેવા દેવામાં આવશે નહી અને બોલી સ્વીકારવામાં આવશે નહી.
૭. હરાજીમાં ભાગ લેનાર ઈસમ કે ઈજારદારે જાતે માલ જોઈ તપાસી માલની ખાત્રી કરીને બોલી બોલવાની રહેશે. હરાજી મંજૂર થયા પછી માલની જાત કે માલના કમીપણા બદલની કોઈપણ તકરાર સાંભળવામાં આવશે નહી.
૮. જો કોઈપણ ઈસમ બીજા ઈસમ માટે તેની અવેજીમાં બોલી બોલવા કે હરાજીમાં ભાગ લેવા ઈચ્છતા હશે તો તેમણે પોતાના નામની કોર્ટે પ્રમાણીત કરેલ પાવર ઓફ એટર્નીનો (મુખત્યાર) પત્ર આપવાનો રહેશે.
૯. ન્યાયની અદાલતમાં શિક્ષા પામેલા, નૈતિક અધ:પતનના ગૂંઢા સબંધમાં શિક્ષા પામેલા, બ્લેક લીસ્ટની યાદીમાં સમાવેશ થયેલા, નાદારી નોંધાયેલ કે નાદાર જાહેર થયેલ અને ૧૮ વર્ષથી અંદરના ઈસમને હરાજીમાં ભાગ લેવા દેવામાં આવશે નહી. આમ છતાં આવી જાણ માંગણી સ્વીકારાય બાદ કમિટીના કે નીચે સહી કરનારના ધ્યાનમાં આવશે તો તેવા ઈસમોની માંગણી રદ કરવામાં આવશે અને ઈસમની ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરી નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટીમાં જમાં કરાવવામાં આવશે.
૧૦. હરાજીમાં મુકવામાં આવેલ ઝાડ હરાજી રાખનાર ઈજારદારે જાતે પોતાના ખર્ચે જમીન લેવલથી કાપી લઈ જવાના રહેશે.
૧૧. હરાજી રાખનાર ઈજારદારે માર્કીંગ કરેલા ઝાડ સિવાય કોઈ પણ ઝાડ કાપી શકશે નહી
૧૨. ઈજારદારે સ્થળ પર કામ કરતા મજૂરો માટે કોવિડ-૧૯ ના નિયમ પ્રમાણેની તમામ સવલતો જેવી કે પીવા માટે સ્વચ્છ પાણી, તબીબી સારવાર વિગેરે તેના ખર્ચે પુરી પાડવાની રહેશે. અકસ્માત વીમો તેમજ કામગીરીને કારણે નુકશાન થાય તે માટેની સઘળી કાયદાકીય વ્યવસ્થા ઈજારદારે કરવાની રહેશે.



૧૩. હરાજી રાખનાર ઈજારદાર કે તેના રાખેલ માણસો મારફત માલ કે ઝાડની કાપણી દરમ્યાન હલક ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર કે યુનિ. ની સ્થાવર કે જંગમ અથવા અન્ય ઉભા પાકને નુકશાન થશે તો તેની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે અને નુકશાનીની રકમ ભરપાઈ કર્યા સિવાય માલ ઉપાડવા દેવામાં આવશે નહીં.
૧૪. હરાજીમાં રાખેલ ઝાડોને કાપતી વખતે આજુબાજુથી પસાર થતી ઈલેક્ટ્રીક, ઈન્ટરનેટ કેબલ કે ટેલીફોન લાઈનને નુકશાન ન થાય તે રીતે કાપવાના રહેશે. આમ છતાં જો નુકશાની થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે અને નુકશાની ભરપાઈ થાય બાદજ માલ ઉપાડવા દેવામાં આવશે. ઈલેક્ટ્રીકલ લાઈન છોડાવવા તથા બંધ કરાવવાની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.
૧૫. અનિવાર્ય સંજોગોમાં હરાજી રાખનાર ઈજારદાર ઉપર જણાવેલ મુદત દરમ્યાન માલના નાણાં ભરપાઈ કરી શકશે નહીં તો ૭ દિવસમાં બે વાર માલ ઉપાડવા માટે નોટીશ અપાશે જો ઈજારદાર આ ૭ દિવસમાં નાણાં ભરપાઈ કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો આ માલની હરાજી નીચે સહી કરનાર તેની સામી રુએ ફરીથી કરાવશે. જે અંગે ઈજારદારનો હકરહેશે નહીં.
૧૬. હરાજીમાં રાખેલ માલની સંપૂર્ણ જવાબદારી હરાજી માન્ય થયાની તારીખથી ઈજારદારની રહેશે. હરાજીમાં રાખેલ માલની ચોરી, નાશ કે ગુમ થયા બદલ અથવા કુદરતી આફત, આગ કે અન્ય હોનારતને કારણે જે નુકશાન થાય તેની જવાબદારી આ સંસ્થાની રહેશે નહીં. આ માટે ઈજારદાર પોતે જવાબદાર રહેશે.
૧૭. હરાજીમાં રાખેલ માલ / ઝાડ જે તે સ્થળેથી ઉપાડવાનો રહેશે અને મદદનીશ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક પાસેથી ગેટ પાસ મેળવી ફાર્મના મુખ્ય દરવાજેથી ગેટ પાસ બતાવી નિયત કરેલ રસ્તા પરથી કચેરી સમય દરમ્યાન માલ લઈ જવાનો રહેશે. ગેટ પાસ સિવાય વાહન બહાર નીકળવા દેવામાં આવશે નહીં. આ માટે ઈજારદાર ગુનેગાર ગણાશે અને દંડને પાત્ર થશે. આવો દંડ નીચે સહી કરનાર સ્વીકારે તે ભરવાનો રહેશે.
૧૮. હરાજી થયા બાદ નીલગીરીનો માલ કાપીને લઈ જવાની મુદત હરાજી થયાની તારીખથી એક (૧) માસ રહેશે. આ સમયબાદ મુદત લંબાવી આપવામાં આવશે નહીં.
૧૯. હરાજી રાખનાર ઈસમ કે ઈજારદાર સંસ્થાની હદમાં માલને બીજા ઈસમના નામે ટ્રાન્સફર કરી શકશે નહીં કે તેનો સબકોન્ટ્રાક્ટ આપી શકશે નહીં.
૨૦. રાજ્ય સરકારશ્રીના ધારાધોરણ અનુસાર સેલટેક્સ કે અન્ય સ્થાનિક વેરા અને આ અંગેના વેરાઓ અને કાયદાકાનુનો અનુસાર વર્તવાની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે. આ અંગે સંસ્થા જવાબદાર રહેશે નહીં. પરંતુ ઈજારદારે આવા કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ બતાવવાના રહેશે.
૨૧. ઉપરોક્ત શરતોના અર્થ અને અમલ અંગે કોઈકવાર વિવાદાસ્પદ બાબતો ઉપસ્થિત થાય તો ઈજારદાર કોર્ટનો આશરો લઈ શકશે નહીં, પણ આ અંગે નીચે સહી કરનારનો નિર્ણય કે ચુકાદો આખરી અને છેવટનો ગણાશે. આ ચુકાદો ઈજારદારને બંધનકર્તા રહેશે. શરતી ભાવપત્રકો સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.
૨૨. હરાજી રાખનાર ઈસમોએ તેઓનું હાલ તેમજ કાયમી રહેઠાણનું સરનામું તથા તેના પુરાવા તેમજ ફોન નંબર આપવાનો રહેશે અને ટપાલ પરત આવશે તો તેમને અત્રેથી મોકલેલ સુચનાઓ મળી ગયેલ છે, તે માન્ય/ગ્રાહ્ય રાખેલ છે, તેમ માની આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
૨૩. હરાજીની શરતોને સંપૂર્ણ સ્વસ્થ અને સભાન રીતે વાંચી છે, તેમજ વાંચી સંભળાવેલ છે, તે શરતો મને માન્ય છે અને તેનો યુસ્ત પણે અમલ કરવા બંધાયેલ છું. જે માટે મારી સહી કરી સંમતી દર્શાવેલ છે.
૨૪. અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટ નીચે મુજબના કારણોસર જપ્ત કરવામાં આવશે (૧) ભાવ/બોલી આપ્યા પછીથી ભાવ / બોલી પાછી ખેંચશે તો (૨) ટેન્ડર શરતો અને નિયમો મુજબ અમલ નહીં કરી શકે તો (૩) આર્ડરની પુરેપુરી કે અંશતઃ કામગીરી ન કરી શકે તો.
૨૫. ટેન્ડર ફોર્મના નાણાં પરત મળશે નહીં.
૨૬. ઈજારદારે પોતે રાખેલ કામદારોના નામ અને સરનામા જેતે કચેરીને આપવાના રહેશે.
૨૭. જાહેર હરાજીની શરતો યુનિ. ની વેબસાઈટ www.nau.in પરથી પણ જાણવા મળશે.

તા. ૨૦/૦૫/૨૦૨૬
નવસારી

પ્રતિ,
સંશોધન નિયામકશ્રી,
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી,
નવસારી

સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક
હ.ધા. સં.કેન્દ્ર, ન.કૃ.યુ.,
વઘઈ(ડાંગ)

સંશોધન નિયામક અને
અનુસ્નાતક વિદ્યાશાખાધ્યક્ષ
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
નવસારી