

નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
નિલગીરી અને શરૂના ઉભા વૃક્ષોની જાહેર હરાજી

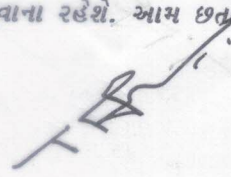
આથી લાગતા વળગતા લાકડાના વેપારી અને રસ ધરાવતા ઈસમોને જણાવવામાં આવે છે કે કોલેજ ઓફ ફોરેસ્ટ્રી, ન.કૃ.યુ., નવસારી ના તાબા હેઠળ આવેલ ઈએલયુ, પ્લોટ નં. ૯ અને ૧૦ ઉપર આવેલા વિએમજી ગાર્ડન મા શરૂ ના ૩૧ અને નીલગીરીના ૧૧૬ વૃક્ષો કાપી લઈ જવાનો ઈજારો ભાવપત્રકો મેળવી આપવાનો છે. રસ ધરાવતા ઈસમોએ કેન્દ્ર ખાતે અલગ અલગ ટેન્ડર ફોર્મના રૂ. ૬૦૦ (છસો પુરા) રોકડા ભરી ટેન્ડર ફોર્મ મેળવી તેની સાથે ડીપોઝીટ પેટે રૂ. ૨૦,૦૦૦/- (વીસ હજાર પુરા) નો "DDO, College of Forestry, NAU, Navsari" ના નામનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ચેક ભરી પોતાના ભાવ ઈજારદારની સહીવાળી બોલી અને શરતો સીલબંધ કવરમાં (કવર ઉપર "નિલગીરી/શરૂ માટેનું ભાવપત્રક" એમ સ્પષ્ટ લખવું) તા. ૧૨/૦૬/૨૦૨૬ ના કચેરીના કામગીરીના સમય સુધીમાં ઉપરોક્ત સરનામે રૂબરૂ /ટપાલ / કુરીયરથી પહોંચતા કરવાના રહેશે. ડિપોઝીટ વગરના ભાવપત્રકો માન્ય રાખવામાં આવશે નહીં. આવેલ ભાવપત્રકો તા. ૧૫/૦૬/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૦:૦૦ કલાકે કોલેજ ઓફ ફોરેસ્ટ્રી, ન.કૃ.યુ. નવસારી ખાતે કમિટી દ્વારા ઈજારદારોની હાજરીમાં ખોલવામાં આવશે. આવેલ ભાવ કમિટીને યોગ્ય ના લાગશે અને જરૂર જણાશે તો તે જ સમયે અને સ્થળે જાહેર બોલીથી હરાજી કરવામાં આવશે. ઈજારાની બોલીઓ અને શરતો અત્રેની કચેરીએથી અથવા www.nau.in પરથી જોવા મળશે.

માહિતી/નવસારી/૭૪/૨૦૨૬

ડીન,
કોલેજ ઓફ ફોરેસ્ટ્રી ન.કૃ.યુ., નવસારી

Sandesh news paper date 21/05/2026 page 4 Surat edition

૧. કોલેજ ઓફ ફોરેસ્ટ્રી નં. ૬ યુ, નવસારી ના તાબા હેઠળ આવેલ ઈએલયુ પ્લોટ નં. ૮ અને ૧૦ ઉપર આવેલા વેજીટેટીવ મલ્ટીપ્લીકેશન ગાર્ડન માં શરુ ના ૩૧ અને નીલગીરીના ૧૧૬ વૃક્ષો ને કાપીને લઈ જવા માટેની જાહેર હરાજી માટેના ટેન્ડર ફોર્મ રૂ. ૬૦૦/- ભરી લેવાના રહેશે. હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ટેન્ડર સાથે અનામત પેટે રૂ. ૨૦,૦૦૦/- નો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ચેક અલગથી ડીન, વનીય મહાવિધાલય ના નામનો ટેન્ડર સાથે આપવાનો રહેશે. ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ "DDO, College of Forestry, NAU, Navsari" ના નામનો કઢાવવાનો રહેશે અને તે જ ઈસમનું ટેન્ડર સ્વીકારવામાં આવશે. જે ઈસમનું ટેન્ડર સ્વીકારવામાં કે મંજૂર કરવામાં આવે તેઓની અનામતની રકમ પાછળથી માલ ઉપાડવાની કામગીરી પુરી થયા બાદ પરત કરવામાં આવશે અને બાકીના ઈજારદારની અનામત રકમ તુરંત પરત કરવામાં આવશે. સંજોગવસાત ચુકવણું કરવામાં મોડું થાય તો ઈજારદાર દ્વારા વ્યાજનો કલેઈમ કરી શકાશે નહીં.
૨. હરાજી બાદ તુરંતજ જેમનું ટેન્ડર સ્વીકારવામાં આવે તેમણે (ઈજારદારે) તેમની હરાજીઓની કુલ રકમના ૨૫ ટકા નાણાં તથા માલની કુલ કિંમતનો સેલટેક્સ અને ધારાધોરણ મુજબના અન્ય ટેક્સના નાણાં પણ ભરવાના રહેશે. બાકીની ૭૫ ટકા રકમ હરાજીની તારીખથી દિન-૧૫ માં અથવા માલ ઉપાડતા પહેલા, બે માંથી જે તારીખ વહેલી હશે તે તારીખે ભરવાના રહેશે. ઈજારાની રકમ આપેલ મુદતમા જમા કરાવવામા નહિ આવે તો અનામત રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કમિટી દ્વારા યોગ્ય નિર્ણય કરવામાં આવશે. ઈજારદાર અધવચ્ચે ઈજારો છોડી કે કેન્સલ કરશે તો ઈજારદાર ને બ્લેકલીસ્ટ કરવામાં આવશે તેમજ કચેરીની કોઈપણ હરાજીમાં ભવિષ્ય મા ભાગ લેવા દેવામાં આવશે નહિ.
૩. હરાજી નિયત કરેલ સ્થળ કે જગ્યાએથી કરવામાં આવશે. જેમનો ઈજારો મંજૂર થાય તે ઈજારદારે સ્વીપ ઉપર અચુક સહી કરવી પડશે.
૪. હરાજી દરમ્યાન ભાવ કે બોલી માન્ય કે અમાન્ય રાખવી અથવા સ્વીકારવી કે ન સ્વીકારવાની સત્તા કમીટીની રહેશે. આમ છતાં જો કોઈ વિવાદ ઉભો થાય તો તેના નિર્ણયની આખરી સત્તા કમીટીની રહેશે. આ નિર્ણય બધાને બંધન કરતાં રહેશે.
૫. ટેન્ડર દ્વારા આવેલ ભાવ કમિટીના ઓફિસેટ વેલ્યુ કરતા નીચે જણાય તો તેજ સ્થળે કમિટીના અભિપ્રાય મુજબ ટેન્ડર ભરનાર પાર્ટીઓ વચ્ચે તેજ તારીખ અને સમયે જાહેર હરાજીથી સદરહું વૃક્ષોની બોલી બોલવાની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જે અંગે કોઈ ઈસમનો વાંધો ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહીં. હરાજી દરમ્યાન જે બોલી બોલવામાં આવશે તે બોલી સ્વીકારવી કે ન સ્વીકારવી તે બાબતની સત્તા કમીટીની રહેશે. આમ છતાં કોઈ વિવાદ ઉભો થાય તો તેનો આખરી નિર્ણય નીચે સહી કરનાર આપે તે છેવટનો ગણાશે અને તે બધાને બંધન કરતાં રહેશે.
૬. હરાજીમાં ભાગ લેનાર દરેક ઈસમે હરાજીની શરતો બંધનકર્તા છે એ અંગેનું બાંહેધરીપત્રક સહી કરી આપવાનું રહેશે. સહી ન કરનાર ઈસમોને હરાજીમાં ભાગ લેવા દેવામાં આવશે નહીં અને બોલી સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.
૭. હરાજીમાં ભાગ લેનાર ઈસમ કે ઈજારદારે જાતે માલ જોઈ તપાસી માલની ખાત્રી કરીને બોલી બોલવાની રહેશે. હરાજી મંજૂર થયા પછી માલની જાત કે માલના કમીપણા બદલની કોઈપણ તકરાર સાંભળવામાં આવશે નહીં.
૮. જો કોઈપણ ઈસમ બીજા ઈસમ માટે તેની અવેજીમાં બોલી બોલવા કે હરાજીમાં ભાગ લેવા ઈચ્છતા હશે તો તેમણે પોતાના નામની કોર્ટે પ્રમાણીત કરેલ પાવર ઓફ એટર્નીનો (મુખત્યાર) પત્ર આપવાનો રહેશે.
૯. ન્યાયની અદાલતમાં શિક્ષા પામેલા, નૈતિક અધ:પતનના ગૂંહા સંબંધમાં શિક્ષા પામેલા, બ્લેક લીસ્ટની યાદીમાં સમાવેશ થયેલા, નાદારી નોંધાયેલ કે નાદાર જાહેર થયેલ અને ૧૮ વર્ષથી અંદરના ઈસમને હરાજીમાં ભાગ લેવા દેવામાં આવશે નહીં. આમ છતાં આવી જાણ માંગણી સ્વીકારાય બાદ કમીટીના કે નીચે સહી કરનારના ધ્યાનમાં આવશે તો તેવા ઈસમોની માંગણી રદ કરવામાં આવશે અને ઈસમની ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરી નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટીમાં જમાં કરાવવામાં આવશે.
૧૦. હરાજીમાં મુકવામાં આવેલ વૃક્ષો હરાજી રાખનાર ઈજારદારે જાતે પોતાના ખર્ચે જમીન લેવલથી કાપી લઈ જવાના રહેશે.
૧૧. હરાજી રાખનાર ઈજારદારે માર્કીંગ કરેલા વૃક્ષો સિવાય કોઈ પણ ઝાડ કાપી શકશે નહીં
૧૨. હરાજી રાખનાર ઈજારદાર કે તેના રાખેલ માણસો મારફત માલ કે વૃક્ષો ની કાપણી દરમ્યાન કોલેજ ફાર્મ કે યુનિ. ની સ્થાવર કે જંગમ અથવા અન્ય ઉભા પાકને નુકશાન થશે તો તેની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે અને નુકશાનીની રકમ ભરપાઈ કર્યા સિવાય માલ ઉપાડવા દેવામાં આવશે નહીં.
૧૩. હરાજીમાં રાખેલ વૃક્ષો ને કાપતી વખતે આજુબાજુથી પસાર થતી ઈલેક્ટ્રીક, ઈન્ટરનેટ કેબલ કે ટેલીફોન લાઈનને નુકશાન ન થાય તે રીતે કાપવાના રહેશે. આમ છતાં જો નુકશાની થશે તો તેની સંપૂર્ણ



જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે અને નુકશાની ભરપાઈ થાય બાદજ માલ ઉપાડવા દેવામાં આવશે. ઈલેક્ટ્રીકલ લાઈન છોડાવવા તથા બંધ કરાવવાની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.

૧૪. અનિવાર્ય સંજોગોમાં ડરાજી રાખનાર ઈજારદાર ઉપર જણાવેલ મુદત દરમ્યાન માલના નાણાં ભરપાઈ કરી શકશે નહીં તો ૧૫ દિવસમાં બે વાર માલ ઉપાડવા માટે નોટીશ અપાશે જો ઈજારદાર આ ૧૫ દિવસમાં નાણાં ભરપાઈ કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો આ માલની ડરાજી નીચે સહી કરનાર તેની સત્તાની રુએ ફરીથી કરાવશે. જો અંગે ઈજારદારનો હક્ક રહેશે નહીં.
૧૫. ડરાજીમાં રાખેલ માલની સંપૂર્ણ જવાબદારી ડરાજી માન્ય થયાની તારીખથી ઈજારદારની રહેશે. ડરાજીમાં રાખેલ માલની ચોરી, નાશ કે ગુમ થયા બદલ અથવા કુદરતી આફત, આગ કે અન્ય હોનારતને કારણે જે નુકશાન થાય તેની જવાબદારી આ સંસ્થાની રહેશે નહીં. આ માટે ઈજારદાર પોતે જવાબદાર રહેશે.
૧૬. ડરાજીમાં રાખેલ માલ / વૃક્ષ જે તે સ્થળેથી ઉપાડવાનો રહેશે અને ડીન, વનીય મહાવિદ્યાલય પાસેથી ગેટ પાસ મેળવી યુખ્ય દરવાજેથી ગેટ પાસ ખતાવી નિયત કરેલ રસ્તા પરથી કચેરી સમય દરમ્યાન માલ લઈ જવાનો રહેશે. ગેટ પાસ સિવાય વાહન બહાર નીકળવા દેવામાં આવશે નહીં. આ માટે ઈજારદાર ગુનેગાર ગણાશે અને દંડને પાત્ર થશે. આવો દંડ નીચે સહી કરનાર નક્કી કરે તે ભરવાનો રહેશે.
૧૭. ડરાજી થયા બાદ શરૂ અને નીલગીરીનો માલ કાપીને લઈ જવાની મુદત ડરાજી થયાની તારીખથી ૧(એક) માસ રહેશે. આ સમયબાદ મુદત લંબાવી આપવામાં આવશે નહીં.
૧૮. ડરાજી રાખનાર ઈસમ કે ઈજારદાર સંસ્થાની હદમાં માલને બીજા ઈસમના નામે ટ્રાન્સફર કરી શકશે નહીં કે તેનો સબકો-ટ્રાફ્ટ આપી શકશે નહીં.
૧૯. રાજ્ય સરકારશ્રીના ધારાધોરણ અનુસાર સેલેટેશ કે અન્ય સ્થાનિક વેરા અને આ અંગેના વેરાઓ અને કાયદાકાનૂનો અનુસાર વર્તવાની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે. આ અંગે સંસ્થા જવાબદાર રહેશે નહીં. પરંતુ ઈજારદારે આવા ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ખતાવવાના રહેશે.
૨૦. ઉપરોક્ત શરતોના અર્થ અને અમલ અંગે કોઈકવાર વિવાદાસ્પદ બાબતો ઉપસ્થિત થાય તો ઈજારદાર કોર્ટનો આશરો લઈ શકશે નહીં, પણ આ અંગે નીચે સહી કરનારનો નિર્ણય કે ચુકાદો આખરી અને છેવટનો ગણાશે. આ ચુકાદો ઈજારદારને બંધનકર્તા રહેશે. શરતી ભાવપત્રકો સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. કાનૂની બાબતો મા નવસારી કાનૂની સત્તામંડળ રહેશે.
૨૧. ડરાજી રાખનાર ઈસમોએ તેઓનું હાલ તેમજ કાયમી રહેઠાણનું સરનામું તથા તેના પુરાવા તેમજ ફોન નંબર આપવાનો રહેશે અને ટપાલ પરત આવશે તો તેમને અત્રેથી મોકલેલ સુચનાઓ મળી ગયેલ છે, તે માન્ય/ગ્રાહ્ય રાખેલ છે, તેમ માની આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
૨૨. ડરાજીની શરતોને સંપૂર્ણ સ્વસ્થ અને સભાન રીતે વાંચી છે, તેમજ વાંચી સંભળાવેલ છે, તે શરતો મને માન્ય છે અને તેનો યુક્ત પણ અમલ કરવા બંધાયેલ છું, જે માટે મારી સહી કરી સંમતી દર્શાવેલ છે.
૨૩. અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ નીચે મુજબના કારણોસર જપ્ત કરવામાં આવશે (૧) ભાવ/બોલી આપ્યા પછીથી ભાવ / બોલી પાછી ખેંચશે તો (૨) ટેન્ડર શરતો અને નિયમો મુજબ અમલ નહીં કરી શકે તો (૩) આર્કરની પુરેપુરી કે અંશતઃ કામગીરી ન કરી શકે તો અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ ના નાણા પરત મળશે નહિ.
૨૪. ટેન્ડર ફોર્મના નાણાં પરત મળશે નહીં.
૨૫. ઈજારદારે પોતે રાખેલ કામદારોના નામ અને સરનામા જે તે કચેરીને આપવાના રહેશે. ઈજારદારે તેના મજુરોને રહેવા તથા પીવાના પાણીની વ્યવસ્થા પોતેજ કરવાની રહેશે. વૃક્ષો કાપતી વખતે કાર્ય કરતા મજુરો પુખ્ત વયના હોવા જોઈએ અને તેમના નામ, પૂરું સરનામું તથા આધાર કાર્ડ નિ નકલ જમા કરવાની રહેશે. ઈજારદાર દ્વારા રાખવામાં આવેલ મજુરોને કામ દરમ્યાન ઈજા કે અકસ્માત સર્જાય તો તે અંગેની સંપૂર્ણ જવાબદારી ઈજારદાર નિ રહેશે.

તા.

નવસારી

ડીન,

વનીય મહાવિદ્યાલય, ન.ક.યુ.,
નવસારી

ઉપરોક્ત શરતો મેં વાંચેલી છે અને મને માન્ય છે.

ઈજારદારની સહી

